



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00767725

73042B0908/00A000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	73042B0908/00A000
Adres:	Gemeenteplein 1, 3620 Lanaken (bus 11, bus 21, bus 31) Gemeenteplein 10, 3620 Lanaken Gemeenteplein 11, 3620 Lanaken (bus 11, bus 12, bus 13, bus 14, bus 21, bus 22, bus 23, bus 24, bus 31, bus 32, bus 33, bus 34, bus 41, bus 42, bus 43, bus 44, bus 51, bus 52, bus 53, bus 54, bus 61, bus 62, bus 63, bus 64) Gemeenteplein 12, 3620 Lanaken Gemeenteplein 2, 3620 Lanaken (bus 1, bus 11) Gemeenteplein 3, 3620 Lanaken (bus 1, bus 11) Gemeenteplein 4, 3620 Lanaken Gemeenteplein 5, 3620 Lanaken (bus 11, bus 21) Gemeenteplein 6, 3620 Lanaken (bus 1, bus 11, bus 21) Gemeenteplein 7, 3620 Lanaken (bus 1, bus 11, bus 21) Gemeenteplein 8, 3620 Lanaken Gemeenteplein 9, 3620 Lanaken Jan Rosierlaan 5, 3620 Lanaken (bus 1, bus 2, bus 3) Pastorijstraat 18, 3620 Lanaken Pastorijstraat 2, 3620 Lanaken Pastorijstraat 20, 3620 Lanaken (bus 11, bus 12, bus 13, bus 14, bus 15, bus 2, bus 21, bus 22, bus 23, bus 24, bus 25, bus 3, bus 31, bus 32, bus 33, bus 34, bus 35, bus 41, bus 42, bus 43, bus 44, bus 51, bus 52, bus 53, bus 54, bus 61, bus 62, bus 63) Pastorijstraat 22, 3620 Lanaken
Toelichting:	n.v.t.
Referentie:	VIP-00767725
Uw referentie:	0809717594 - Gemeenteplein 9 Lanaken
Aangevraagd op:	11/02/2026 11:48
Afgeleverd door gemeente op:	18/02/2026 14:51

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Gemeente Lanaken Ruimtelijke Ordening	ruimtelijke.ordening@lanaken.be
Agentschap voor Natuur en Bos		natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed		inventaris@onroerenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen		vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij		info@vmm.be
DOV		meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		gis@vlaio.be
Digitaal Vlaanderen		digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		info@vlm.be
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		vpo.omgeving@vlaanderen.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00020_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Limburgs Maasland
Bestemmingen:	woongebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	01/09/1980
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00020_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00020_00001

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/02/2026)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_73042_214_06009_00001
Beschrijving:	Omgeving Engelse Hof
Planfase:	
Status:	Scoping
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_73042_214_06009_00001
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/02/2026)	

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_73042_214_01001_00001
Beschrijving:	Centrum Lanaken
Bestemmingen:	zie externe documentatie
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	23/09/2010
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_73042_214_01001_00001
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)	

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/02/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/02/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/02/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake
---------------	---

openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/02/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/02/2026)

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Stedenbouwkundige verordening groenvoorziening en -waarborg

Referentie: SVO_73042_233_00006_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 01/06/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f5a7decf-846b-4c7b-97e0-33af25eb5d9e>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/02/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Nachtwinkels
Referentie:	BVO_73042_231_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	17/01/2007
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4243f8c0-9172-4486-9774-5e3e17c11dcf
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/02/2026)	

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Koning Albertlaan
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 11/02/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg

Straatnaam:	Kerkplein
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 11/02/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Gemeenteplein
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 11/02/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Pastorijstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 11/02/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 11/02/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Jan Rosierlaan
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 11/02/2026)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het splitsen van een bestaand pand in burelen en een appartement (Gemeenteplein 4-6)
Referentie:	73042_2017_8240
Gemeentelijk dossiernummer:	2017/174-12402
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	21/11/2017
Vergunningverlenende overheid:	Vlaams Gewest
Voorwaarden:	Deze informatie is gebaseerd op afgeleverde vergunningen en niet getoetst aan de bestaande toestand van het perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het bouwen van een woonhuis .
Referentie:	73042_2014_245
Gemeentelijk dossiernummer:	1960/3-557
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	28/03/1960
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Voorwaarden:	Deze informatie is gebaseerd op afgeleverde vergunningen en niet getoetst aan de bestaande toestand van het perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het bouwen van een extra appartement boven een bestaand handelspand en regularisatie van zijgevel uit glas naar metselwerk (gemeenteplein 7)
Referentie:	73042_2013_137
Gemeentelijk dossiernummer:	2013/91-11372
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	22/08/2013
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Voorwaarden:	Deze informatie is gebaseerd op afgeleverde vergunningen en niet getoetst aan de bestaande toestand van het perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	de regularisatie en bestemmingswijziging van 2 appartementen
Referentie:	73042_2010_33
Gemeentelijk dossiernummer:	2010/4-10417
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	15/03/2010
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Voorwaarden:	Deze informatie is gebaseerd op afgeleverde vergunningen en niet getoetst aan de bestaande toestand van het perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het splitsen van een handelspand d.m.v. twee muurtjes in een winkel en appartement (Gemeenteplein 2 bus 11)
Referentie:	73042_2009_671
Gemeentelijk dossiernummer:	2009/350-10394
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	29/03/2010
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Voorwaarden:	Deze informatie is gebaseerd op afgeleverde vergunningen en niet getoetst aan de bestaande toestand van het perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het verbouwen van burelen en een superetteruimte tot 1 appartement
Referentie:	73042_2007_337
Gemeentelijk dossiernummer:	2007/19-9859
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	10/04/2007
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Voorwaarden:	Deze informatie is gebaseerd op afgeleverde vergunningen en niet getoetst aan de bestaande toestand van het perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het bouwen van een appartementsgebouwen (57 woongelegenheden) en 12 winkelruimtes

Referentie: 73042_2004_559

Gemeentelijk dossiernummer: 1968/38-1304

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 10/05/1968

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Voorwaarden: Deze informatie is gebaseerd op afgeleverde vergunningen en niet getoetst aan de bestaande toestand van het perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het wijzigen van de gevels van een appartement in metselwerk - facadesteen onder de ramen (gemeenteplein 2)

Referentie: 73042_2004_276

Gemeentelijk dossiernummer: 2004/254-8870

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 11/08/2004

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Voorwaarden: Deze informatie is gebaseerd op afgeleverde vergunningen en niet getoetst aan de bestaande toestand van het perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het wijzigen van de gevel op de verdieping

Referentie: 73042_2004_265

Gemeentelijk dossiernummer: 2004/242-8858

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 11/08/2004

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Voorwaarden: Deze informatie is gebaseerd op afgeleverde vergunningen en niet getoetst aan de bestaande toestand van het perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Verbouwen van appartement en plaatsen van hellend dak

(Gemeenteplein 6)

Referentie: 73042_2001_627
Gemeentelijk dossiernummer: 1993/251-5049
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 30/11/1993
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Voorwaarden: Deze informatie is gebaseerd op afgeleverde vergunningen en niet getoetst aan de bestaande toestand van het perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Verbouwen van appartement en plaatsen van hellend dak
(Gemeenteplein 4)
Referentie: 73042_2001_488
Gemeentelijk dossiernummer: 1993/214-5012
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 21/09/1993
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Voorwaarden: Deze informatie is gebaseerd op afgeleverde vergunningen en niet getoetst aan de bestaande toestand van het perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Uitbreiden handelswaar
Referentie: 73042_2001_4747
Gemeentelijk dossiernummer: 1976/3-2177
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 05/01/1976
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Voorwaarden: Deze informatie is gebaseerd op afgeleverde vergunningen en niet getoetst aan de bestaande toestand van het perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het samenvoegen van twee gelijkvloerse panden (Gemeenteplein 2-3)

Referentie: 73042_2001_180
Gemeentelijk dossiernummer: 2001/49-7555
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 22/06/2001
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Voorwaarden: Deze informatie is gebaseerd op afgeleverde vergunningen en niet getoetst aan de bestaande toestand van het perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wijziging gevels handelspanden
Referentie: 73042_2000_67
Gemeentelijk dossiernummer: 2000/313-7195
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 31/10/2000
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Voorwaarden: Deze informatie is gebaseerd op afgeleverde vergunningen en niet getoetst aan de bestaande toestand van het perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen van winkel tot kantoren en appartement (1)
(Gemeenteplein 2+3)
Referentie: 73042_1999_60
Gemeentelijk dossiernummer: 2000/81-6904
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 21/03/2000
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Voorwaarden: Deze informatie is gebaseerd op afgeleverde vergunningen en niet getoetst aan de bestaande toestand van het perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Bouwen van een dakappartement (Pastorijstraat 2)
Referentie: 73042_1997_236
Gemeentelijk dossiernummer: 1996/68-5680A

Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 01/04/1997
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Voorwaarden: Deze informatie is gebaseerd op afgeleverde vergunningen en niet getoetst aan de bestaande toestand van het perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Bouwen van een dakappartement (Pastorijstraat 2)
Referentie: 73042_1995_35
Gemeentelijk dossiernummer: 1996/68-5680
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 02/04/1996
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Voorwaarden: Deze informatie is gebaseerd op afgeleverde vergunningen en niet getoetst aan de bestaande toestand van het perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: afbraakwerken metselwerk ramen gelijkvloers
Referentie: 73042_2005_278
Gemeentelijk dossiernummer: 2005/158-9119
Beslissing eerste aanleg: Geen tijdige beslissing
Externe documentatie:
Intrekking:

Partij: Aanvrager

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Vergund Geachte Gebouwen

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een transformator met een individueel nominaal vermogen van 100kVA t/m 1000kVA

Dossiernummer: 200351

Referentienummer: M03.16-IB/91768

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 18/12/2003

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: hernieuwing exploitatie van een bestaand, vergund wassalon met chemische textielreiniging (vergunning bestendige deputatie van 25/10/1972)

Dossiernummer: 201018

Referentienummer: M10.05

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 10/05/2010

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 3.4.1°a)

Omschrijving: wanneer het bedrijfsafvalwater geen gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat

Risicoklasse: Klasse 3

Status:	Vergund
Rubriek:	41.4.1°b)
Omschrijving:	5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VLAREBO-code:	Categorie B
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	46.1°b)
Omschrijving:	5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Externe documentatie:	
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)	

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	het wijzigen van een triplex naar 2 appartementen
OMV-nummer:	OMV_2021172580
Project type:	Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	17/03/2022
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
----------------------	----

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	het wijzigen van de bestemming van tandartspraktijk naar appartement
OMV-nummer:	OMV_2021169421
Project type:	Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	10/03/2022
Type:	Voorwaardelijk vergund

Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: het wijzigen van de functie van handelsruimte (voormalig chinees restaurant) naar appartement

OMV-nummer: OMV_2019154029

Project type: Aanvraag omgevingsproject

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 12/03/2020

Type: Voorwaardelijk vergund

Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming:

Centraal gebied

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 11/02/2026)

Risicolocaties

Rubrieken:

Rubrieknummer:	59.8
Omschrijving:	Activiteiten die gebruikmaken van organische oplosmiddelen
Categorieën:	Categorie A
Startdatum:	01/01/1972
Einddatum:	01/01/1995
Commentaar Activiteit:	
Vergunning:	
Type:	Onvergund
Rubrieknummer:	41.4.1
Omschrijving:	Textiel (vezels, garen, wol, weefsel, breiwerk, vlechtwerk, textielwaren en soortgelijke produkten)
Categorieën:	Categorie B
Startdatum:	01/01/1972
Einddatum:	25/10/2002
Commentaar Activiteit:	
Vergunning:	
Type:	Onvergund
Rubrieknummer:	59.8
Omschrijving:	Activiteiten die gebruikmaken van organische oplosmiddelen
Categorieën:	Categorie A
Startdatum:	01/01/1972
Einddatum:	25/10/2002
Commentaar Activiteit:	
Vergunning:	
Type:	Onvergund
Rubrieknummer:	59.8.
Omschrijving:	Chemisch reinigen
Categorieën:	Categorie A

VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4200
Startdatum:	25/10/1972
Einddatum:	25/10/2002
Commentaar Activiteit:	59.8.
Vergunning:	
Type:	Vergund zonder OMV-nummer

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 11/02/2026)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 11/02/2026)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 11/02/2026)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 11/02/2026)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 11/02/2026)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 11/02/2026)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie Limburg

Perceel-score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Gebouw-score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Gebouwen:

Id: 10854689

Score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 10954706

Score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 10921897

Score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 10979916

Score:

Globale score: A
Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 10993905

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 10839230

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 11176513

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 10922302

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 10896099

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Externe documentatie: <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=73042B0908/00A000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 11/02/2026)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 11/02/2026)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 11/02/2026)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 11/02/2026)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 11/02/2026)

Gemeentelijke Kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 11/02/2026)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 11/02/2026)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/02/2026)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/02/2026)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 31 op derde verdieping links

Adres: Gemeenteplein 11 31, 3620 Lanaken

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/02/2026)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 11 op eerste verdieping Volledig

Adres: Gemeenteplein 1 11, 3620 Lanaken

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/02/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Inventaris type: Leegstand

Referentie: LS202559

Onroerend goed type: Woning

Opgenomen sinds: 30/04/2025

Inventaris status: Opgenomen in inventaris

Locatie:

Adres: Pastorijstraat 20 15, 3620 Lanaken

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Inventaris type: Leegstand

Referentie: LS2023106

Onroerend goed type: Woning

Opgenomen sinds: 06/04/2025

Inventaris status: Opgenomen in inventaris

Locatie:

Adres: Gemeenteplein 11 42, 3620 Lanaken

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Inventaris type: Leegstand
Referentie: LSGB202192
Onroerend goed type: Gebouw
Opgenomen sinds: 05/02/2024
Inventaris status: Opgenomen in inventaris

Locatie:

Adres: Gemeenteplein 12, 3620 Lanaken

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Inventaris type: Leegstand
Referentie: LSGB202356
Onroerend goed type: Gebouw
Opgenomen sinds: 02/03/2023
Inventaris status: Opgenomen in inventaris

Locatie:

Adres: Gemeenteplein 10 2, 3620 Lanaken

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/02/2026)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 11/02/2026)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 11/02/2026)

Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 11/02/2026)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoeken en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu